

LIST REFERENCYJNY

Ghelamco Poland spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie 00-844, przy Pl. Europejskim 1, jako Inwestor potwierdza, że firma IVG Sp. z o.o. zrealizowała zadanie „Przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku magazynowo-gospodarczego na Restaurację Stixx Bar&Grill, budowy tarasu na gruncie z częściowym zadaszeniem, utwardzenia terenu oraz budowy wewnętrznej instalacji gazowej budynku, położonego w Warszawie przy Pl. Europejskim 4a”.

Inwestycja zlokalizowana została w historycznym magazynie z lat 50., dawniej należącym do Wojskowych Zakładów Graficznych. Projekt zewnątrz budynku zakładał minimalną ingerencję w oparciu o rewitalizację. Elewacja została nieznacznie przeprojektowana a oryginalne historyczne cegły przeszły etap renowacji i oczyszczania aby odzyskały dawny blask. Wnętrze budynku zostało gruntownie przeprojektowane tak, aby spełniało dzisiejsze standardy budowlane oraz mogło pełnić funkcję lokalu gastronomicznego. Całość jest zlokalizowana na ok. 1500m² dwupoziomowego obiektu. Na parterze znajduje się główna sala restauracyjna z przestronnym czterostronnym barem usytuowanym na środku. Na końcu sali w części podniesionej znajduje się kuchnia. Dodatkowo wydzielono tu także miejsce na sale konferencyjne. W holu wejściowym zlokalizowano schody do piwnicy, szatnię oraz WC dla osób niepełnosprawnych. Na zewnątrz znajduje się letni taras z zewnętrznym barem.

W części wejściowej budynku znajduje się antresola, na której mieszczą się pomieszczenia administracji oraz otwarta przestrzeń (balkon) dla DJ-a z widokiem na główną salę. W strefie piwnicy zlokalizowano wielofunkcyjną salę konferencyjną Inspire Lounge oraz toalety dla gości.

Zakres robót prowadzonych przez IVG Sp. z o.o. obejmował m.in.:


- roboty rozbiórkowe,
- roboty konstrukcyjno-żelbetowe,
- roboty konstrukcyjne w konstrukcji stalowej,
- stolarkę aluminiową wewnętrzną i zewnętrzną,
- wykonanie instalacji klimatyzacji i wentylacji,
- wykonanie instalacji wod-kan,
- wykonanie instalacji elektrycznych,
- wykonanie instalacji SAP,
- wykonanie projektu konstrukcji stalowej i instalacji sanitarnych.
- roboty wykończeniowe Restauracji,

Wartość zrealizowanych prac wyniosła 5.400.000,00zł netto (6.642.000,00zł brutto).

Niniejszym pismem pragniemy potwierdzić profesjonalizm, rzetelność i terminowość usług realizowanych przez firmę IVG Sp. z o.o. Współpraca przebiegała bez zarzutu. Zastosowane technologie i materiały spełniają nasze oczekiwania.

Poziom świadczonych usług przez IVG Sp. z o.o. pozwala zarekomendować powyższą firmę innym klientom.

Z poważaniem,

AB 

Witold Woźniak
Kierownik Projektu

AM